	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3	PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III	Apertura ☐	Cierre ☐
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR			08 / 05 / 24	D M A

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Ivan Solorzano Suarez
Tenencia: Propietario ✓ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___
Nombre del Propietario Ivan Solorzano Suarez
Dirección Cra 12A #95-52 Teléfono 3243209282
Long. del frente (mts) 4.5mts Matrícula inmobiliaria No. ___
Cédula catastral ___ No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	✓	☐	
2. Alcantarillado	✓	☐	
3. Energía	✓	☐	
4. Teléfonos	✓	☐	celular
5. Gas	✓	☐	
6, Televisión cable	✓	☐	
7, Otros	✓	☐	Cuál? Internet

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál? ___	

Uso actual

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál? ___	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☐
Cuantos ___
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	Si / Observaciones	NO / Observaciones	☐ / Observaciones	Si / Observaciones	NO / Observaciones	NO / Observaciones	Si / Observaciones	☐ / Observaciones
Humedades	Si	Si	☐	Si	NO	NO	Si	☐
Hundimientos	Si	NO	☐	NO	NO	NO	Si	☐
Desplazamientos	NO	NO	☐	NO	NO	NO	NO	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Ivan Solorzano — Ivan Solorzano S. — 1108150773

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

UT PARQUES REDEXCO 24	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN** (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: en pañete con pintura con desgaste puerta de ingreso en pintura con desgaste y oxidación, ventana principal en metalica con pintura y oxidación y reja metalica en dimenio con pintura y oxidación. placa en concreto con fisura y hundimiento. piso interior con fisura y hundimiento muros con pañete y pintura en desgaste cocina con enchape en desgaste y meson en acero. cubierta con estructura en madera, presenta pandero y desgaste, teja en fibrocemento con desgaste, algunas rotas y presenta filtraciones Baño: con enchape en piso, paredes en pañete con pintura en desgaste, Algunos muros presentan fisuras Habitacion en piso en concreto presento fisuras y obra negra. patio sin placas	

Iván Sobrzano Iván Sobrzano 1108150773

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

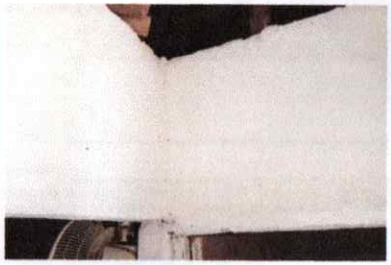
PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

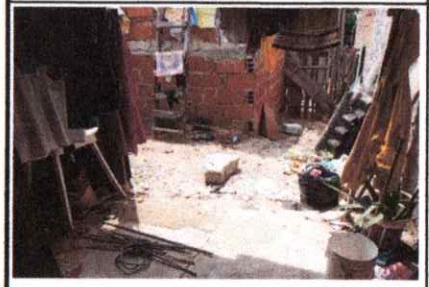
COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después
	

PATIO

Antes	Después
	

UT PARQUES BICENTENARIO 24	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

EVAN Solorzano

Firma responsable unidad social

Nombre Ivan Solorzano S

C.C o Nit 1108150773

Representante del contratista

Nombre Andreina Carpa

Representante de la interventoría

Nombre José Hernandez

Testigo

Nombre

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No _____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día ____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C o Nit

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre

Representante de la Interventoría

Nombre

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.